

VILLAGE DE MARQUES MCARTHURGLEN PROVENCE

Installé à Miramas depuis 2017, le Village de marques McArthurGlen Provence est le seul centre outlet implanté dans le sud de la France. Avec l'aménagement de 25 000 m² de surface commerciale au cœur de la Zone d'aménagement concertée (ZAC) de la Péronne, il accueille près de 2,5 millions de visiteurs chaque année et emploie 650 personnes.

MCARTHURGLEN, UNE EXPÉRIENCE DIFFÉRENTE DU SHOPPING

Les centres de marques McArthurGlen sont situés à proximité des destinations touristiques européennes les plus importantes. Ils offrent une opportunité unique de faire du shopping à prix réduits parmi les plus grandes marques de luxe et de créateurs.

Des réductions jusqu'à 70% sont offertes toute l'année, dans un environnement qualitatif. De nombreux services sont proposés aux visiteurs : stylistes personnels, aires de jeux, personnel polyglotte, parkings gratuits, services de navettes depuis les centres-villes ainsi qu'une large gamme de cafés et de restaurants.

Les centres outlet McArthurGlen offrent plus qu'une simple virée shopping : de nombreux événements sont organisés comme des week-ends de golf, des défilés de mode, des concerts, etc.

UN PARTI PRIS ARCHITECTURAL PROVENÇAL

La conception et l'architecture du premier centre de marques du sud de la France s'inspirent des villages de Provence.

Ce centre en plein air est l'œuvre de l'agence Marseille Architecture Partenaires (MAP), qui a conçu le [Musée Regards de Provence](#) à Marseille. Il se caractérise par des allées piétonnes, des ruelles ombragées, une fontaine animée et un aménagement paysager agréable. Le site conserve le mas d'origine (le Mas de la Péronne) ainsi que son pigeonnier et les platanes centenaires. Une création de Patrick Blanc, botaniste français de renommée mondiale et inventeur [du Mur végétal](#), orne l'entrée principale du centre.

UN CENTRE DE SHOPPING ÉCOLOGIQUE CERTIFIÉ BREEAM

Situé en périphérie proche de la commune de Miramas, ville pilote du projet national « Zéro déchet zéro gaspillage », le Village de marques McArthurGlen Provence est construit selon des spécifications environnementales très strictes permettant d'obtenir la certification BREEAM « Very Good » (très bon). Il s'agit du principal système de certification et d'évaluation de la performance environnementale des bâtiments dans le monde.

L'équipe de McArthurGlen Provence s'est inspirée des caractéristiques naturelles du site et les a préservées au maximum : espaces abri pour la faune (arbres âgés, fourrés) et zones de nourrissage. Elles sont un élément central de la structuration du paysage. Les espaces boisés classés mais également les alignements remarquables ont été conservés

Une efficacité énergétique et un impact minimum sur l'environnement

Des efforts particuliers ont été réalisés sur la gestion des eaux de pluie et d'arrosage. Cette gestion perpétue ainsi le cycle de l'eau en provenance du Canal Craonne (dérivant les eaux de la Durance). Par irrigation des prairies, elle

réalimente la nappe phréatique de la Crau. Le droit d'eau est donc conservé sur le site de McArthurGlen Provence. Avec la création de prairies d'infiltrations, le centre limite les risques de saturation des réseaux communaux d'évacuation. Un réseau de canaux d'irrigation fourni l'eau pour les aménagements paysagers.

Dispositifs mis en place

- La production de chaleur est réalisée par une chaudière bois dont l'approvisionnement est local, issu des forêts de la région PACA.
- Une centrale photovoltaïque produisant localement l'énergie électrique couvre une surface d'environ 1700 m² pour une puissance d'environ 250 kWc. Elle alimente les pompes à chaleur des boutiques et restaurants.
- Des espaces sont dédiés pour le stockage et le tri des déchets, une filière de compostage des déchets organiques est également mise en place.
- Les 1600 places de parking sont végétalisées, des prises sont mises à la disposition des voitures électriques, le centre est desservi par des pistes cyclables et bénéficie d'une desserte par les transports en commun de Miramas.

En savoir plus

McArthurGlen Provence

Adresse : Mas de la Péronne

Tél. : 04 88 93 40 00

Courriel : accueil.provence@mcarthurglen.com

Site internet : www.mcarthurglen.com/fr/outlets/fr/designer-outlet-provence

Horaires d'ouverture : du lundi au jeudi de 10h à 19h, vendredi et samedi de 10h à 20h